

Dar Jeddah



2023 | Jeddah



شركة ميسان للتطوير العقاري
MISSAN FOR REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

Dar Jeddah 003
دار جدة ٠٣



When we build, let us think that we build forever.
عندما نبني، دعونا نعتقد أننا نبني إلى الأبد.

About us	من نحن	05
Warranties & Services	الضمانات والخدمات	07
Location	الموقع	08
Project Features	مميزات المشروع	12
Layout	الموقع العام	14
3D Shots	مناظر خارجية	16
Plans	المساقط الأفقية	18
Interior Mood	المناظر الداخلية	50

About us.

من نحن

We are Misan Real Estate development company and a consulting firm specialized in providing real estate services, In Misan, we are meant to be your perfect companion in the journey of looking for choosing and owning a home of a life-time through professional methodologies and an expert team, we seek to harness it in building an outstanding journey for you and your family from the idea of buying the house through the design and selection stage to the receipt of the key.

نحن شركة ميسان للتطوير العقاري دار خبرة متخصص في تقديم الخدمات العقارية، نعلم في ميسان بأن نكون رفيقك الأمثل في رحلة البحث عن بيتك العمر وإختياره وتملكه من خلال منهجيات متقدمة وفريق عمل احترافي، حيث نسعى لتسفيره في بناء رحلة متميزة لك ولأسرتك بدءاً من فكرة شراء المنزل ومروراً بمرحلة التصميم والإختيار وإنتهاءً بإستلام المفتاح.



شركة ميسان للتطوير العقاري
MISSAN FOR REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

WWW.MISSAN.INFO

Our Goal is to provide high quality housing at competitive prices that meet the needs of the market and in line with the Kingdom's vision in accordance with the highest local and international design standards, Providing investment opportunities which lead to market leadership in order to improve the quality and diversity of its investors' businesses..

هدفنا توفير مساكن عالية الجودة بأسعار تنافسية تلبي احتياجات السوق وتماشياً مع رؤية المملكة وفق أعلى معايير التصميم المحلية والدولية، وتقديم فرص استثمارية تساعد في تحقيق الريادة في السوق للارتقاء بنوعية أعمال مستثمريها وتنوعها.

Success Partners

شركاء النجاح



Maher Belal Engineering Consultancy
ماهر بلال للإستشارات الهندسية

Consulting Partner
المصمم الإستشاري



Western Sector Contracting .Co
شركة القطاع الغربي للمقاولات

Contractor partner
الشريك المقاول

Warranties & Services

الضمانات و الخدمات

WARRANTIES .

- The warranty period of the structural skelton is 10 years.
- The warranty period of electrical installation works is 1 year.
- The warranty period of sanitary installation works is 1 year .
- The warranty period of electromechanical installation works is 1 year.
- Mechanical appliance have manufacturer warranty.
- Gas extensions guarantee of the competent contractor.
- Elevator warranty agent guarantee.
- Maintenance work for a year is free.

الضمانات .

- مدة ضمان الهيكل الإنشائي ١٠ أعوام.
- مدة ضمان أعمال التمديدات الكهربائية عام واحد.
- مدة ضمان أعمال التمديدات الصحية عام واحد.
- مدة ضمان أعمال التمديدات الميكانيكية عام واحد.
- الأجهزة الميكانيكية ضمان الصانع.
- تمديدات الغاز ضمان المقاول المختص.
- ضمان المصاعد ضمان الوكيل.
- أعمال الصيانة مدة عام مجاناً.

أعمال الضمان لا تشمل سوء الاستخدام أو الأضرار الناتجة عنه بشكل مباشر أو غير مباشر

ADDITIONAL SERVICES.

خدمات إضافية .

- COOKING GAS EXTENSIONS.
- CENTRAL VACUUM CLEANER.
- SMART BUILDING AND SECURITY SYSTEMS.

- تمديدات غاز الطهي.
- المكنسة الكهربائية المركزية.
- أنظمة المباني الذكية والأمنية.



LOCATION BARCODE



الموقع. LOCATION.

Al-Bawady 2 District, Jeddah

حي البوادي ٢ - جدة

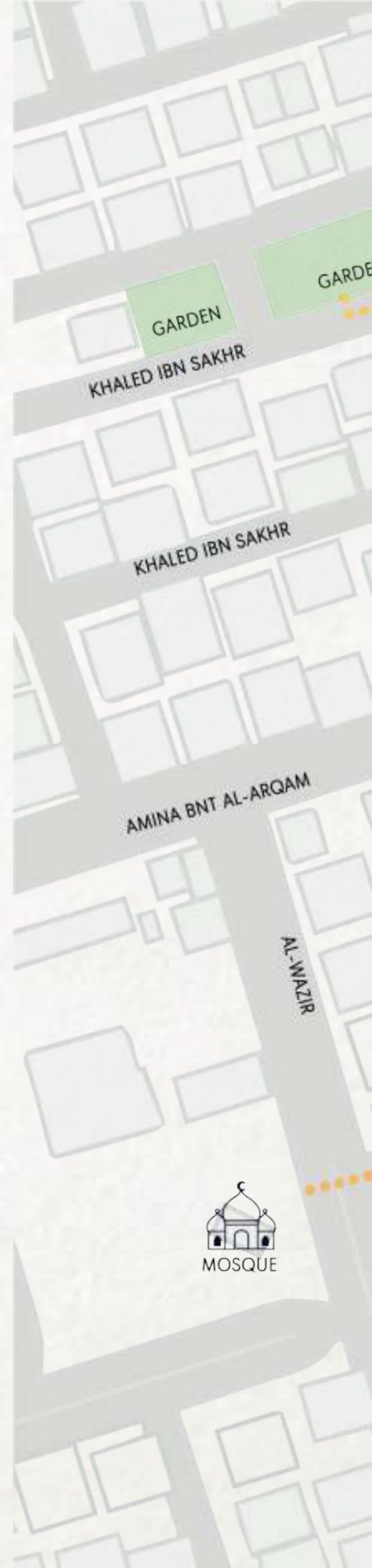


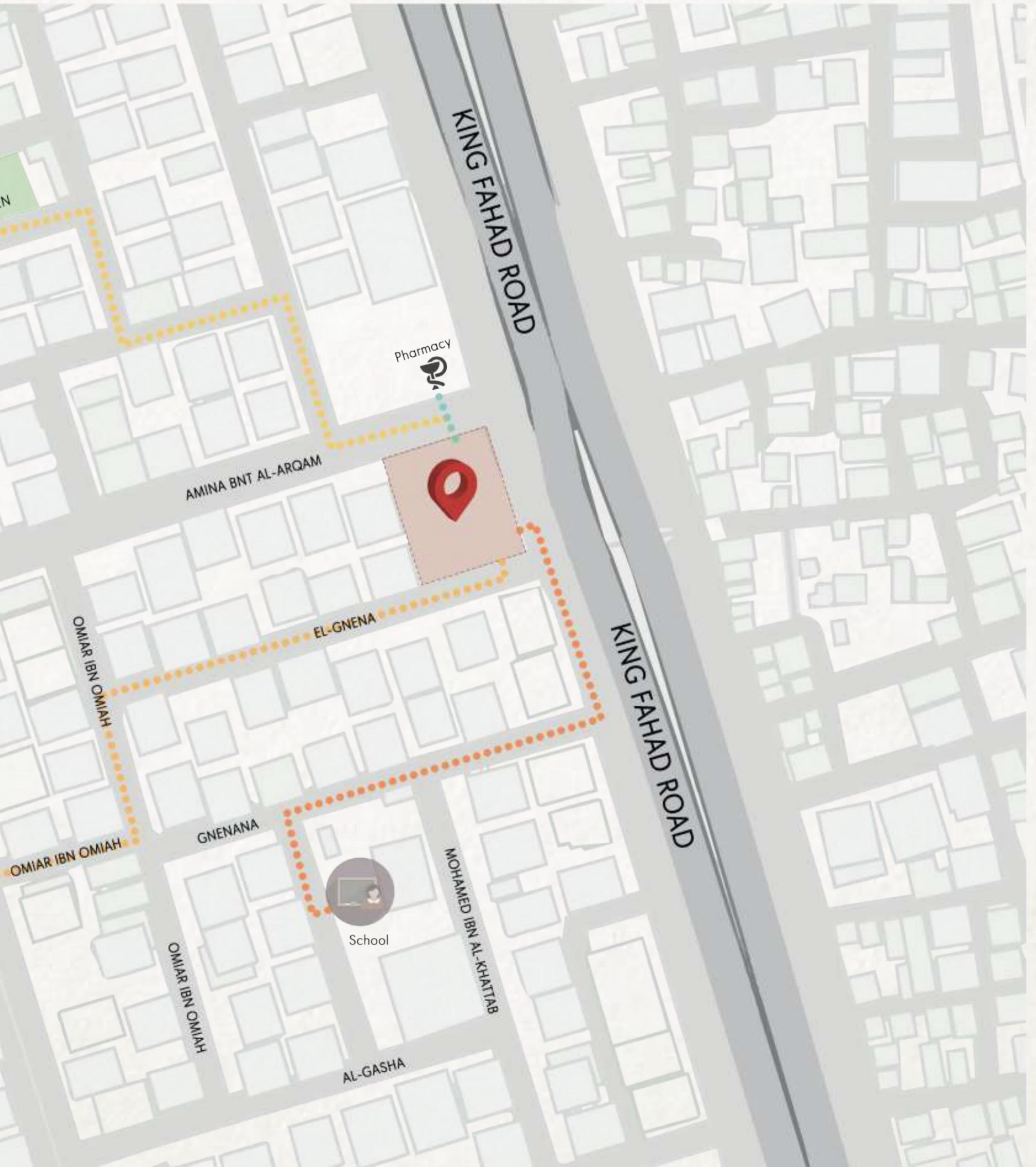
PERFECTLY LOCATED.



- Overlooking Al-Gnena Street & King Fahad Road.
- Near to a lot of public green areas and gardens.
- 100 M From Pharmacy.
- 250 M School complex.
- 400 M From Mosque.
- 350 M From Public Garden.
- 450 M From Basheer Al-Ansary street.

- يطل الحي علي شارع الجنينة و طريق الملك فهد .
- قريب من العديد من المناطق الخضراء والحدائق
- يبعد المشروع ١٠٠ م عن مجمع صيدليات .
- يبعد المشروع ٢٥٠ م عن مجمع مدارس .
- يبعد المشروع ٤٠٠ م عن المسجد .
- يبعد المشروع ٣٥٠ م عن الصديقة العامة .
- يبعد المشروع ٤٥٠ م عن شارع بشير الأنصاري.





Project Features

مميزات المشروع.

The Building is located in a strategic location in jeddah.

2100.00 M² Is Area of the Project land

The building contains

- Basement Floor 2100 M²
- Service Floor 408 M²
- 10 Typical Floors 1800 M²
- Roof Floor 1180 M²
- 84 Car Parking lots for the owners of the Flats.
- 18 Driver's rooms.



يقع المشروع في موقع استراتيجي في جدة .
مساحة الارض المقام عليها المشروع ٢١٠٠ م^٢.
عبارة عن :

- دور بدروم ٢١٠٠ م^٢
- دور الخدمة ٤٠٨ م^٢
- ١٠ ادوار متكررة ١٨٠٠ م^٢
- دور الملحق ١١٨٠ م^٢
- عدد ٨٤ موقف سيارة لملاك الشقق.
- ١٨ غرفة سائق.



Layout Plan.



الموقع العام

20 M Street
شارع بعرض ٢٠ م
امينة بنت الارقم

Car Entrance

Entrance

70 M Street
طريق بعرض ٧٠ م
طريق الملك فهد الفرعاني

12 M Street
شارع بعرض ١٢ م

Car Exit

Entrance

الجنينة



Front Elevation

الواجهة الامامية



Side Elevation الواجهة الجانبية

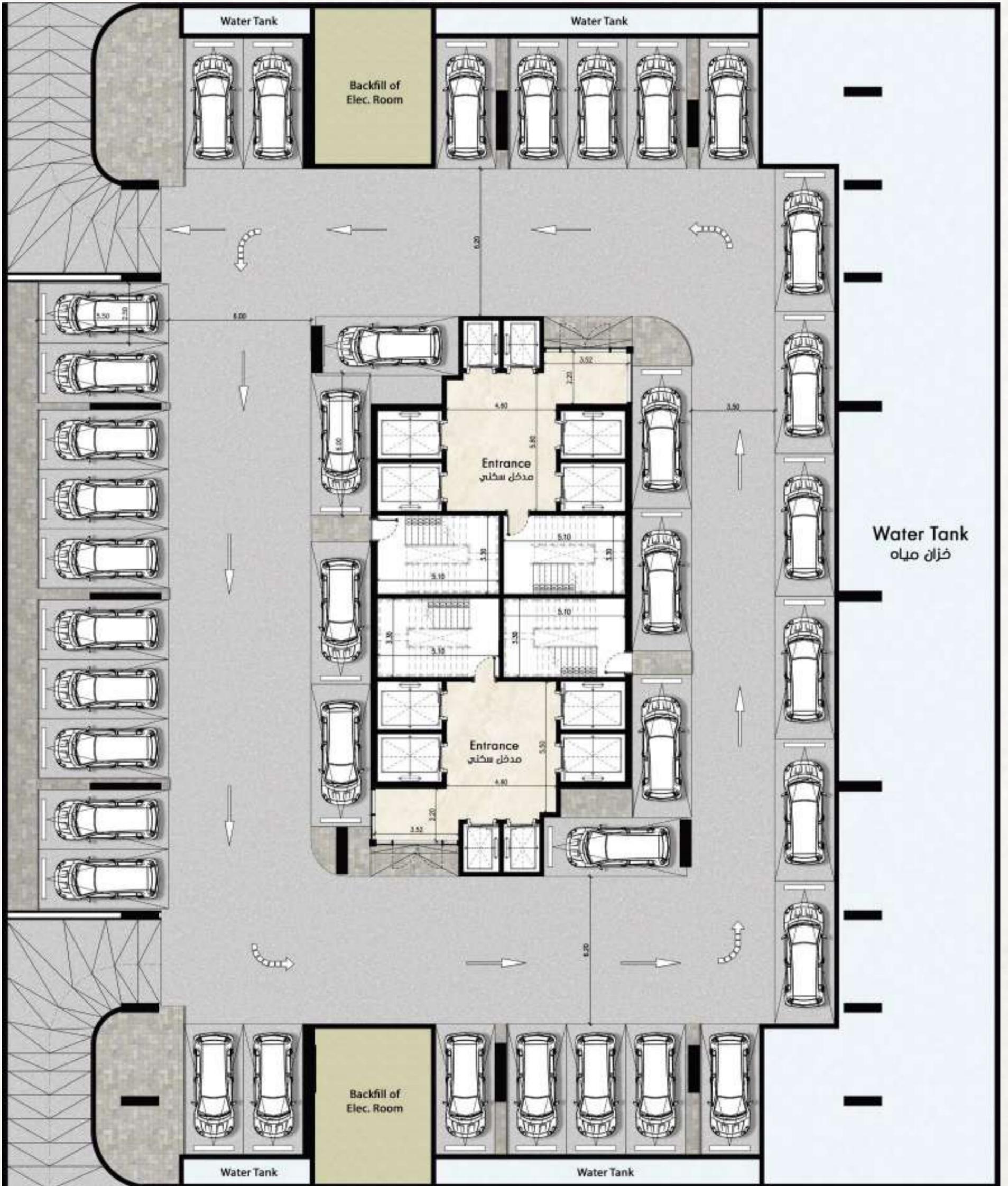
Basement Floor

دور البدروم



Parking (38 car) - Entrance

المدخل - مواقف سيارات (٣٨ موقف)



Service Floor

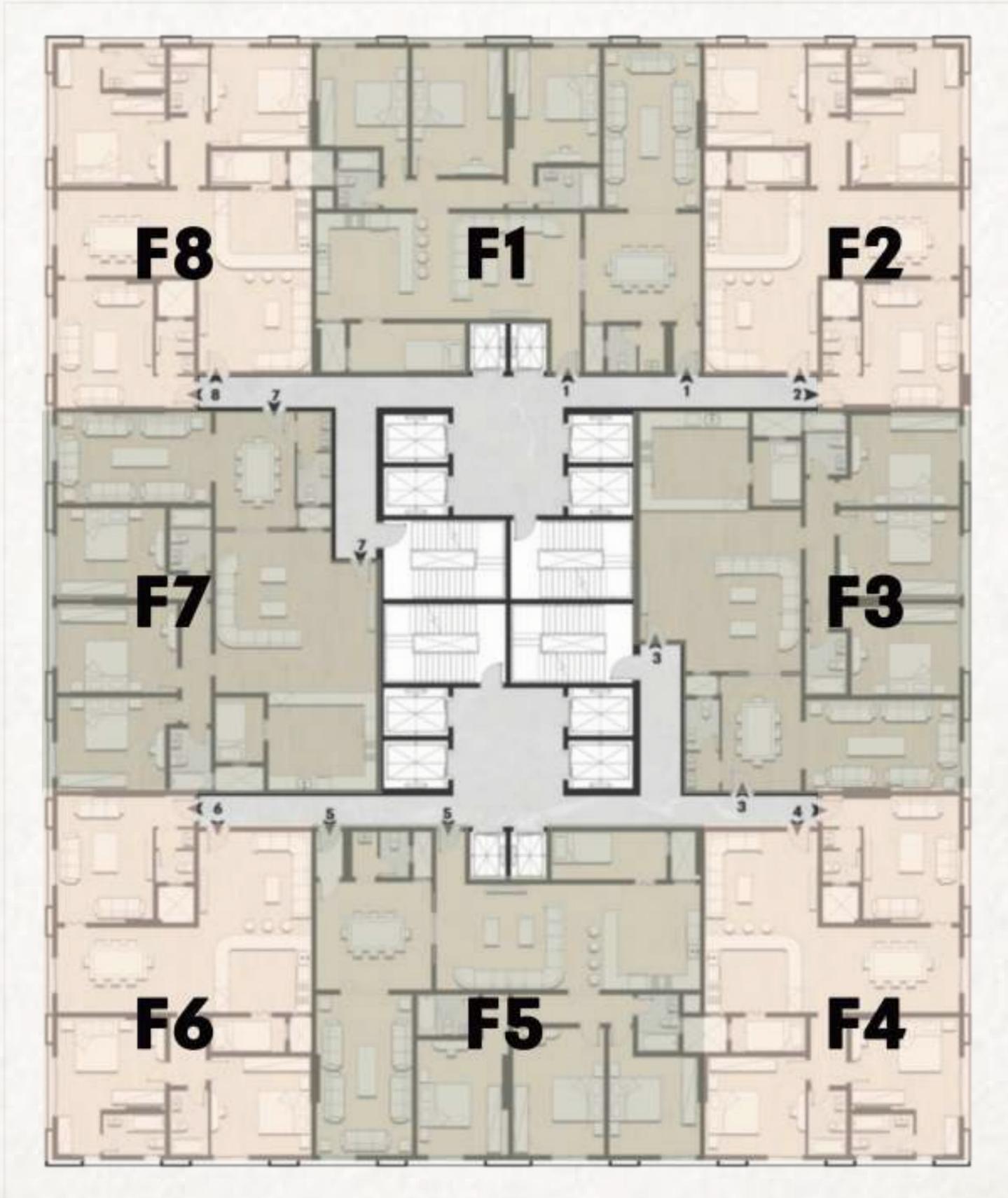
دور الخدمة



Parking (46 Car) - Drivers rooms -Entrance
المدخل - غرف سائقين - مواقف سيارات (٤٦ موقف)







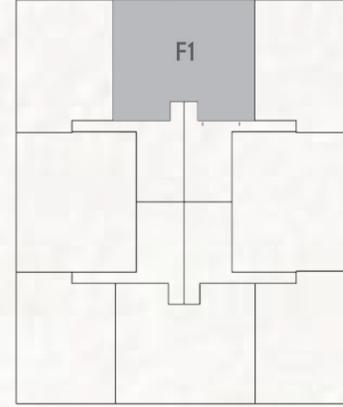
Typical Floor

الدور المتكرر



TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT ONE , 3BED , 218 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود ٥% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 1	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	2.35 X 1.90
DINNING طعام	4.80 X 4.50
MAJLES مجلس	4.00 X 6.70
LIVING معيشة	6.95 X 4.40
KITCHEN مطبخ	4.05 X 4.40
MAID خادمة	4.80 X 2.00

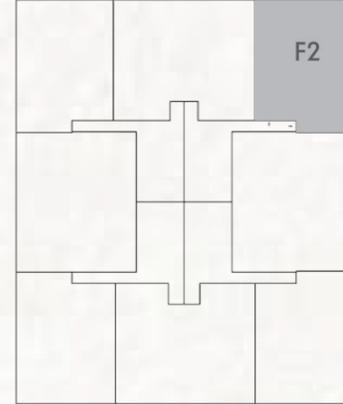
APARTMENT 1	
SPACE	DIM.
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	3.80 X 4.80
M.BATH حمام	2.55 X 1.70
BEDROOM 1 نوم 1	3.80 X 5.30
BEDROOM 2 نوم 2	3.80 X 4.10
BATH حمام	1.70 X 2.40



218 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT TWO , 2BED , 160 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 2	
SPACE	DIM.
MAJLES مجلس	4.00 X 5.30
TOILET حمام	2.20 X 1.60
DINNING طعام	6.55 X 3.55
LIVING معيشة	4.70 X 4.30
KITCHEN مطبخ	4.05 X 3.25

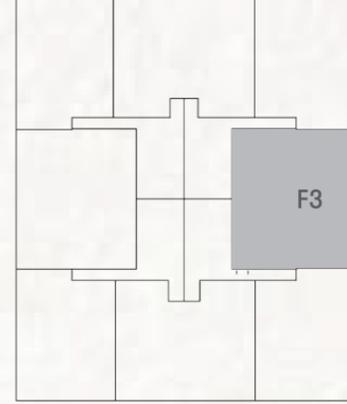
APARTMENT 2	
SPACE	DIM.
MAID خادمة	3.10 X 1.45
BATH حمام	1.60 X 2.70
BEDROOM نوم	4.20 X 4.10
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.50 X 3.85
M.BATH حمام	2.60 X 1.70



160 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT THREE , 3BED , 210 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 3	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	1.40 X 3.80
DINNING طعام	3.30 X 4.80
MAJLES مجلس	6.40 X 3.80
LIVING معيشة	6.70 X 6.70
KITCHEN مطبخ	4.50 X 4.10
MAID خادمة	2.00 X 2.70

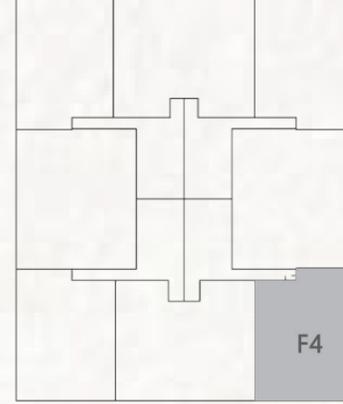
APARTMENT 3	
SPACE	DIM.
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.50 X 3.80
M.BATH حمام	1.70 X 2.60
BEDROOM 1 نوم 1	5.00 X 3.70
BEDROOM 2 نوم 2	4.50 X 3.90
BATH حمام	1.70 X 2.60



210 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT FOUR , 2BED , 160 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 4	
SPACE	DIM.
MAJLES مجلس	4.00 X 5.30
TOILET حمام	2.20 X 1.60
DINNING طعام	6.55 X 3.55
LIVING معيشة	4.70 X 4.30
KITCHEN مطبخ	4.05 X 3.25

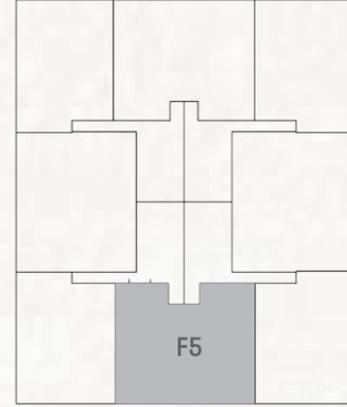
APARTMENT 4	
SPACE	DIM.
MAID خادمة	3.10 X 1.45
BATH حمام	1.60 X 2.70
BEDROOM نوم	4.20 X 4.10
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.50 X 3.85
M.BATH حمام	2.60 X 1.70



160 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT FIVE , 3BED , 218 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 5	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	2.35 X 1.90
DINNING طعام	4.80 X 4.50
MAJLES مجلس	4.00 X 6.70
LIVING معيشة	6.95 X 4.40
KITCHEN مطبخ	4.05 X 4.40
MAID خادمة	4.80 X 2.00

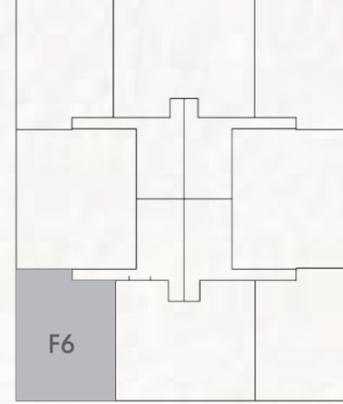
APARTMENT 5	
SPACE	DIM.
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	3.80 X 4.80
M.BATH حمام	2.55 X 1.70
BEDROOM 1 نوم 1	3.80 X 5.30
BEDROOM 2 نوم 2	3.80 X 4.10
BATH حمام	1.70 X 2.40



218 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT SIX , 2BED , 160 M²



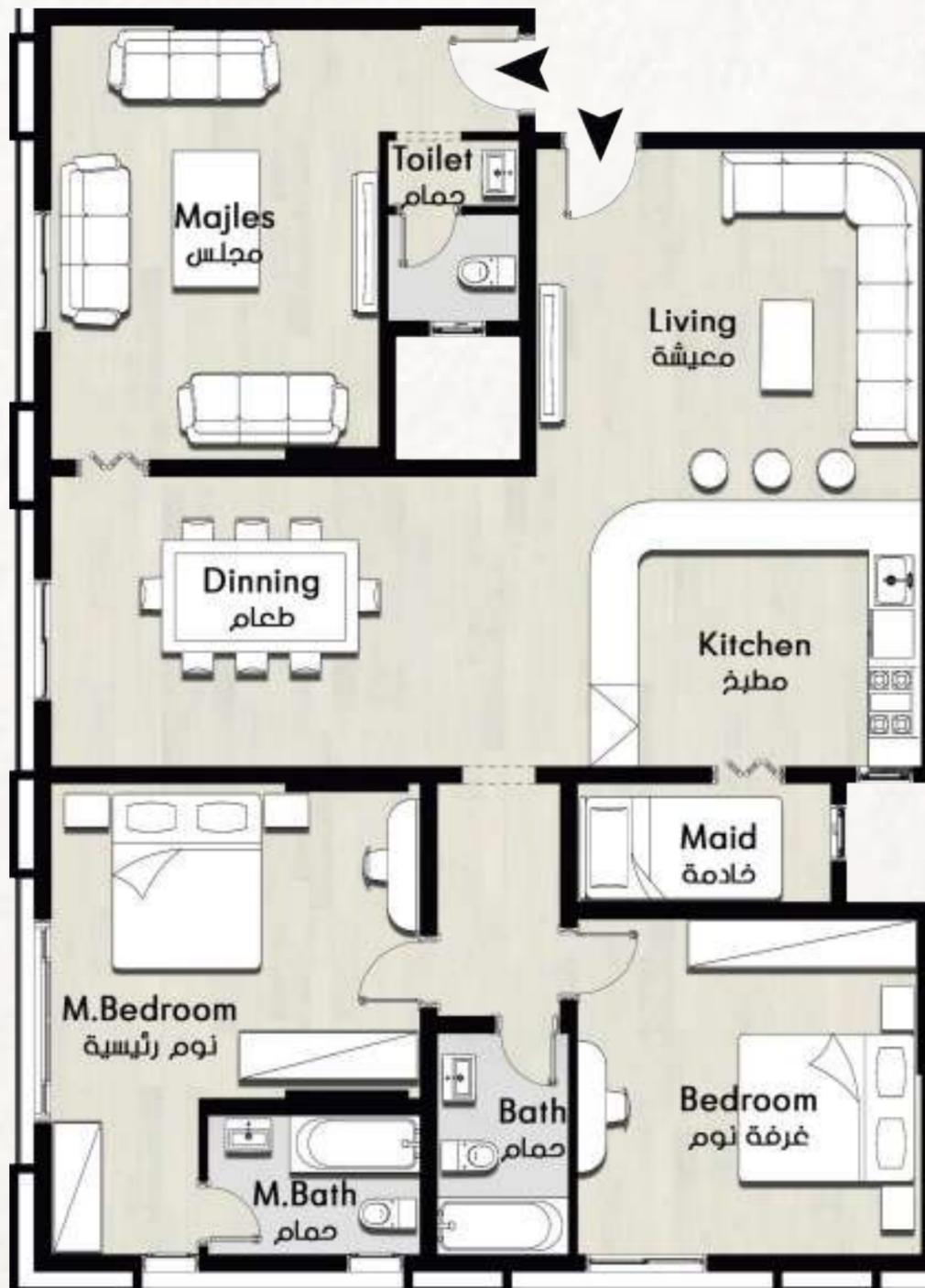
تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 6	
SPACE	DIM.
MAJLES مجلس	4.00 X 5.30
TOILET حمام	2.20 X 1.60
DINNING طعام	6.55 X 3.55
LIVING معيشة	4.70 X 4.30
KITCHEN مطبخ	4.05 X 3.25

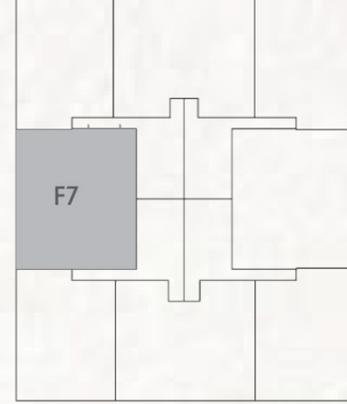
APARTMENT 6	
SPACE	DIM.
MAID خادمة	3.10 X 1.45
BATH حمام	1.60 X 2.70
BEDROOM نوم	4.20 X 4.10
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.50 X 3.85
M.BATH حمام	2.60 X 1.70



160 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT SEVEN , 3BED , 210 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 7	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	1.40 X 3.80
DINNING طعام	3.30 X 4.80
MAJLES مجلس	6.40 X 3.80
LIVING معيشة	6.70 X 6.70
KITCHEN مطبخ	4.50 X 4.10
MAID خادمة	2.00 X 2.70

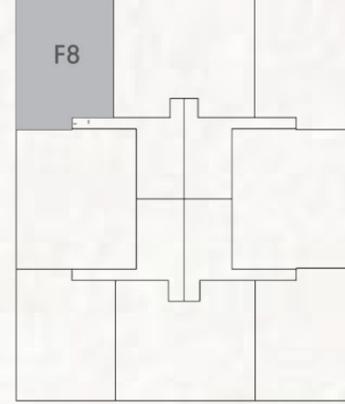
APARTMENT 7	
SPACE	DIM.
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.50 X 3.80
M.BATH حمام	1.70 X 2.60
BEDROOM 1 نوم 1	5.00 X 3.70
BEDROOM 2 نوم 2	4.50 X 3.90
BATH حمام	1.70 X 2.60



210 M²

TYPICAL FLOOR

الدور المتكرر



APARTMENT EIGHT , 2BED , 160 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

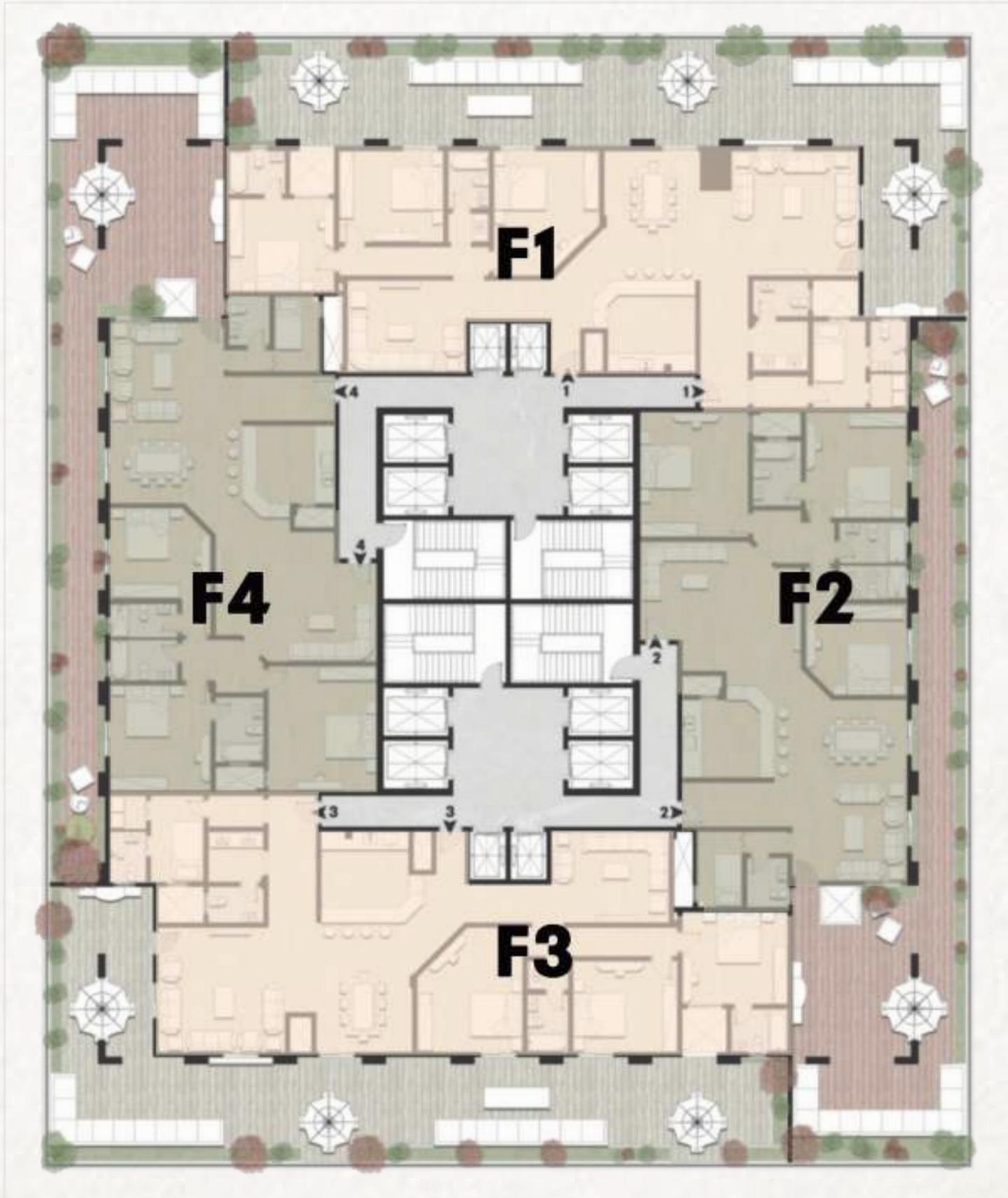
APARTMENT 8	
SPACE	DIM.
MAJLES مجلس	4.00 X 5.30
TOILET حمام	2.20 X 1.60
DINNING طعام	6.55 X 3.55
LIVING معيشة	4.70 X 4.30
KITCHEN مطبخ	4.05 X 3.25

APARTMENT 8	
SPACE	DIM.
MAID خادمة	3.10 X 1.45
BATH حمام	1.60 X 2.70
BEDROOM نوم	4.20 X 4.10
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.50 X 3.85
M.BATH حمام	2.60 X 1.70



160 M²





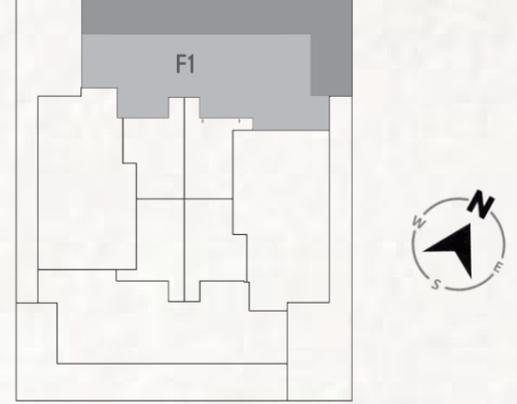
Roof Floor

دور الملحق



Roof Floor

دور الملحق



APARTMENT ONE , 3BED , 247 M²
TERRACE 180 M²



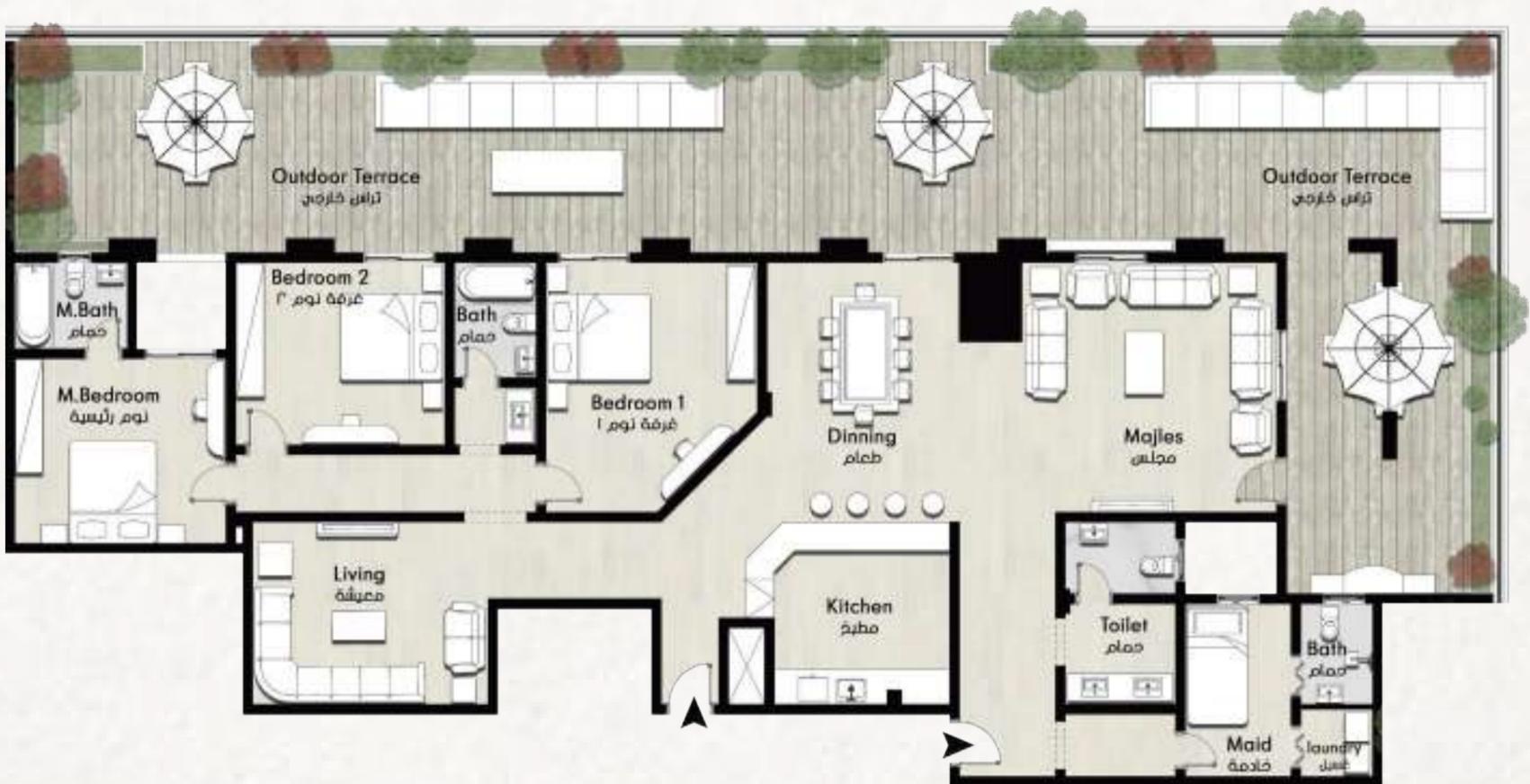
تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلي الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلي قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 1	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	2.30 X 3.70
MAJLES مجلس	5.30 X 5.20
DINNING طعام	4.00 X 5.40
LIVING معيشة	4.90 X 3.80
KITCHEN مطبخ	3.65 X 3.80
MAID خادمة	2.20 X 3.60

APARTMENT 1	
SPACE	DIM.
LAUNDRY غسيل	1.50 X 1.40
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.40 X 3.85
M.BATH حمام	2.35 X 1.80
BEDROOM 1 نوم 1	4.40 X 5.20
BEDROOM 2 نوم 2	4.35 X 3.80
BATH حمام	1.70 X 2.40



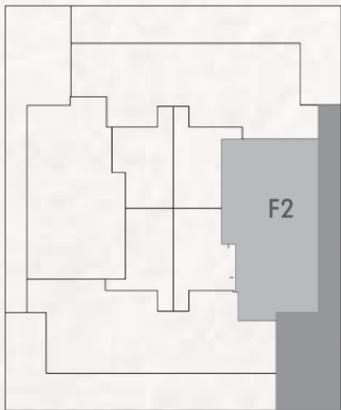
247 M² Terrace 180 M²

Roof Floor

دور الملحق



**APARTMENT TWO , 3BED , 214 M²
TERRACE 152 M²**



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلي الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلي قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود ٥% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

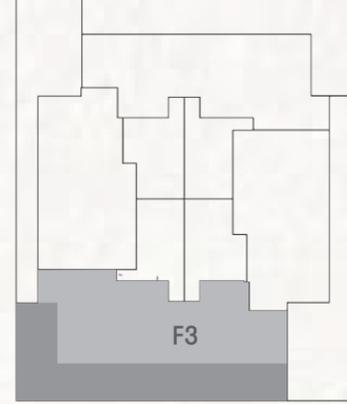
APARTMENT 2	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	1.70 X 2.05
MAJLES مجلس	4.75 X 4.20
DINNING طعام	5.50 X 3.35
LIVING معيشة	4.50 X 4.10
KITCHEN مطبخ	3.85 X 3.25
MAID خادمة	1.85 X 3.15
M.BEDROOM1 غرفة نوم رئيسية 1	4.20 X 3.80
M.BATH حمام	1.40 X 2.80
M.BEDROOM2 غرفة نوم رئيسية 2	4.20 X 4.40
M.BATH حمام	2.00 X 2.70
BEDROOM نوم	4.50 X 5.20
BATH حمام	2.80 X 1.70



214 M² Terrace 152 M²

Roof Floor

دور الملحق



APARTMENT THREE , 3BED , 247 M²
TERRACE 180 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلي الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلي قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 3	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	2.30 X 3.70
MAJLES مجلس	5.30 X 5.20
DINNING طعام	4.00 X 5.40
LIVING معيشة	4.90 X 3.80
KITCHEN مطبخ	3.65 X 3.80
MAID خادمة	2.20 X 3.60

APARTMENT 3	
SPACE	DIM.
LAUNDRY غسيل	1.50 X 1.40
M.BEDROOM غرفة نوم رئيسية	4.40 X 3.85
M.BATH حمام	2.35 X 1.80
BEDROOM 1 نوم 1	4.40 X 5.20
BEDROOM 2 نوم 2	4.35 X 3.80
BATH حمام	1.70 X 2.40

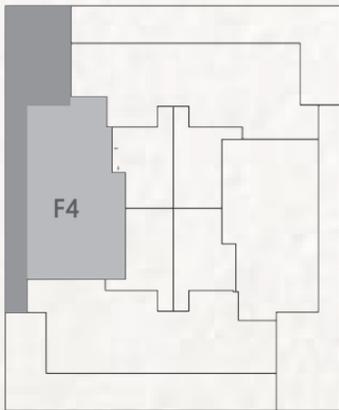


247 M² Terrace 180 M²

Roof Floor

دور الملحق

APARTMENT FOUR , 3BED , 214 M²
TERRACE 152 M²



تنويه :

- أبعاد الغرف متسقة مع العناصر الإنشائية ولا تشمل تشطيبات الجدران أو البناء الإضافي.
- يرجى الرجوع إلى الموقع و مخططات ال CAD، المخططات المفروشة لأغراض إرشادية فقط.
- يرجى الرجوع إلى قائمة الجرد، مخططات ال CAD و الموقع لمعرفة المساحات الفعلية و المساحات الدقيقة.

- الاحتفاظ بالحق في إجراء تعديلات طفيفة على الرسومات في حدود 5% زيادة أو نقصان في المساحات الفعلية.
- المناظر الموجودة أعلاه لأغراض توضيحية فقط، تغييرات طفيفة قابلة للتطبيق وفقاً لمتطلبات الأمانة و التنفيذ الفعلي.
- تختلف المواصفات والتفاصيل الدقيقة بين كل وحدة. للإطلاع على التفاصيل التقنية الدقيقة، يرجى الرجوع إلى العقد.

APARTMENT 4	
SPACE	DIM.
TOILET حمام	1.70 X 2.05
MAJLES مجلس	4.75 X 4.20
DINNING طعام	5.50 X 3.35
LIVING معيشة	4.50 X 4.10
KITCHEN مطبخ	3.85 X 3.25
MAID خادمة	1.85 X 3.15
M.BEDROOM1 غرفة نوم رئيسية 1	4.20 X 3.80
M.BATH حمام	1.40 X 2.80
M.BEDROOM2 غرفة نوم رئيسية 2	4.20 X 4.40
M.BATH حمام	2.00 X 2.70
BEDROOM نوم	4.50 X 5.20
BATH حمام	2.80 X 1.70



214 M² Terrace 152 M²

Best Choice for your fututre أفضل اختيار لمستقبلك.

OUR GOAL is to deliver quality services through professional, highly-efficient designs, to assure our customers of our personal interest and professionalism at all times, and to give a different sense of the quality of our unique engineering services, as we look through the eyes of our customers and as they are able to see what is best for them and devote most attention to get the highest design quality for them.



LIVING

المعيشة



تنويه :
أعمال الديكور الداخلي الموجودة هي اختيارية بتكلفة إضافية في حال رغبة المشتري بتنفيذها.



M.BEDROOM

غرفة نوم رئيسية



تنويه :
أعمال الديكور الداخلي الموجودة هي اختيارية بتكلفة إضافية في حال رغبة المشتري بتنفيذها.



BEDROOM

غرفة نوم



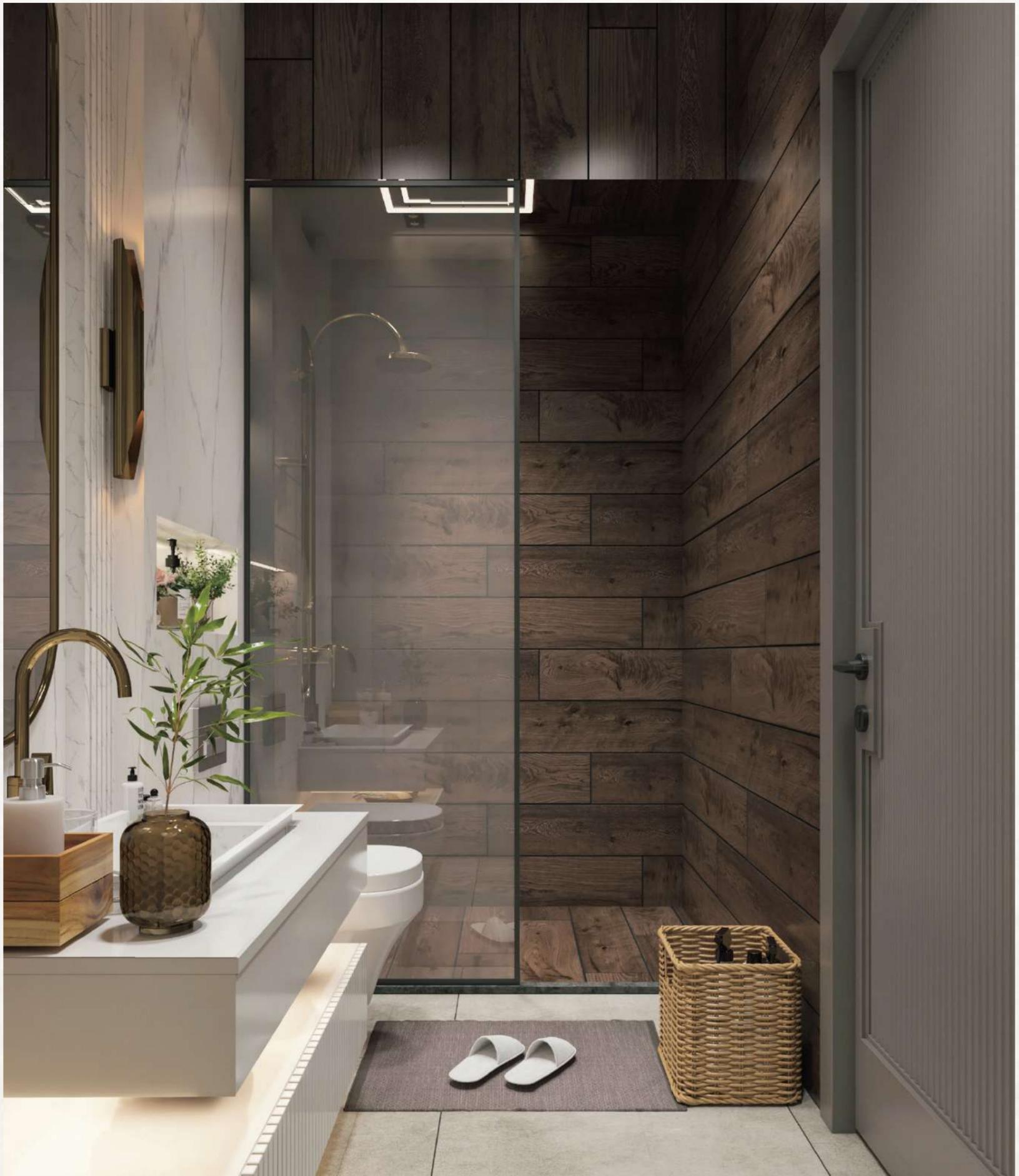
تنويه :

أعمال الديكور الداخلي الموجودة هي اختيارية بتكلفة إضافية في حال رغبة المشتري بتنفيذها.

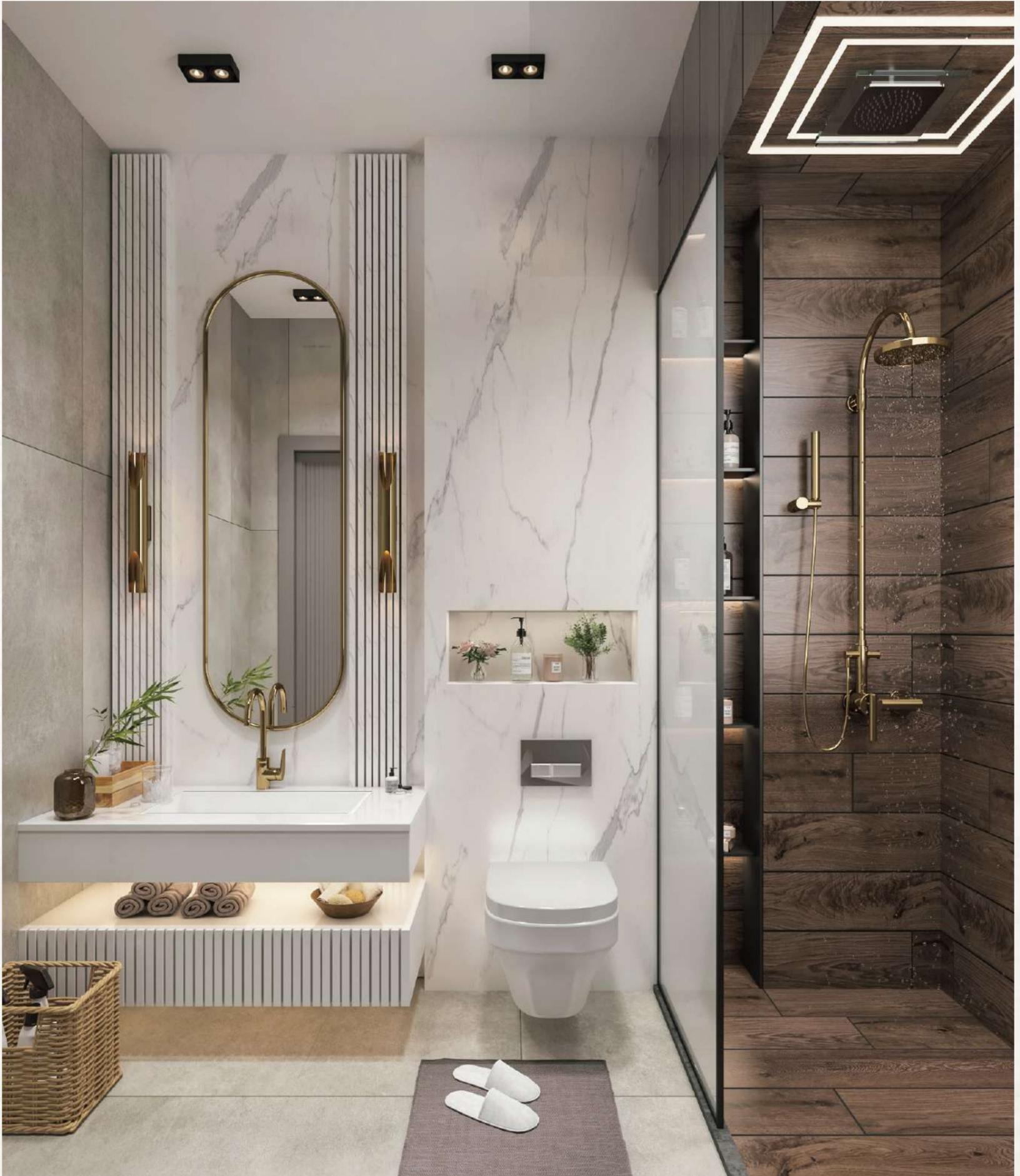


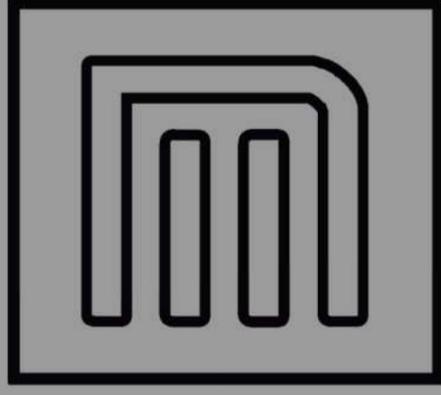
BATH ROOM

حمام

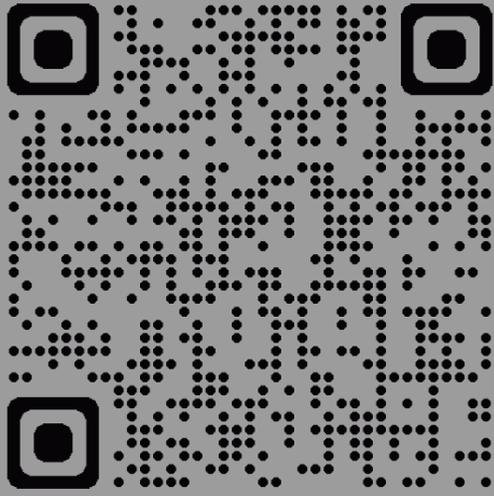


تنويه :
أعمال الديكور الداخلي الموجودة هي اختيارية بتكلفة إضافية في حال رغبة المشتري بتنفيذها.





MISSAN FOR REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.
شركة ميسان للتطوير العقاري



Dar Jeddah 003

Missan reserves the right to make minor alterations without prior notice.

Diagrams are not to scale and are for illustrative purposes only.

All renders and visual materials, design, and facades are for demonstrative purposes and are subject to change.

www.missan.info
info@missan.info
0583455530
0583455531
0583455534



Missan_co



Missan_co



Missan_co